



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
İŞ SÜRECİ FORMU

Doküman No/ Süreç No:

92036835-SUR-011

Revizyon Tarihi:

Revizyon No:

000

Yayın Tarihi :

20/01/2021

| SÜREÇ SORUMLUSU | ÜST BİRİM: | Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü | | |
|----------------------------|---|---|-----------------------------|--|
| | ALT BİRİM: | Tarımsal Altyapı ve Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğü | | |
| SÜREÇ UYGULAYICILARI | Müdür, ilgili personel | | | |
| SÜREÇ ADI: | Tarım Arazilerinin Değerleme Süreci | | | |
| SÜRECİN AMACI: | Tarım Arazilerinin Değerinin Belirlenmesi | | | |
| SÜREÇ GİRDİSİ: | Değerleme Talep Yazısı | | | |
| SÜREÇ TEDARİKÇİSİ: | Gerçek ve tüzel kişiler, İlgili Kamu Kurumları | | | |
| SÜREÇ ÇIKTISI: | Değerleme Raporu | | | |
| SÜREÇ MÜŞTERİLERİ: | Gerçek Ve Tüzel Kişiler, İlgili Kamu Kurumları | | | |
| SÜRECİN DAYANAĞI: | 5403 Sayılı Toprak Koruma Ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun "Tarımsal Arazi Edindirme İş Ve İşlemleri" Başlıklı 8-K Maddesi | | | |
| SÜRECİN PERİYODU: | Talep Halinde | | | |
| İLİŞKİLİ SÜREÇLER: | Değerleme Talebinin Genel Müdürlüğe Ulaşması | | | |
| | İşin Niteliğine Göre Hizmet Alımı Veya Genel Müdürlük Personelince Saha Ve Ofis Çalışmalarının Gerçekleşmesi | | | |
| BAŞVURUDA İSTENEN EVRAKLAR | İşin Kontrolünün Yapılması, Değerleme Raporunun Hazırlanması | | | |
| | Değerleme Talep Yazısı, Değerlemeye Konu Taşınmaza Ait Kadastro Tapu Vb. Belgeler | | | |
| SÜREÇ HEDEFİ | PERFORMANS GÖSTERGESİ | ÖLÇÜM YÖNTEMİ | DEĞER ÖLÇÜTÜ (Azami/Asgari) | PERFORMANS DEĞERİ |
| | Değerleme Raporu Hazırlama Süresi | Başvurudan Değerleme Raporunun Oluşturulmasına Kadar Geçen Süre | Azami | Değerlemesi Yapılacak Taşınmazların Büyüklüğü, Konumu, Üzerindeki Yapı, Ağaç Vb. Durumu, Yasal Kısıtlamaları, Saha Çalışmasına Uygunluk Durumu (sosyal Coğrafi Vb.) değişiklik göstermektedir. |
| | | | | |



Tarım Arazilerinin Değerleme Süreci

Bakanlık İl/İlçe Müdürlükleri, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Gerçek ve Tüzel Kişiler

Arazi Edindirme ve Değerleme Daire Başkanlığı

